n. 7 ODG

Provincia di Milano

DELIBERAZIONE N° 892/05 **REP. GEN.** **GIUNTA PROVINCIALE**

Atti n°245371/05/2474/2000 *Seduta del* 21 NOV. 2005

Presidente **FILIPPO LUIGI PENATI**

Vice Presidente
Assessori Provinciali

ALBERTO MATTIOLI Assente
GIANSANDRO BARZAGHI Assente
DANIELA BENELLI
BRUNA BREMBILLA
GIORGIO CALO'
BRUNO CASATI Assente
FRANCESCA CORSO Assente
IRMA DOMENICA DIOLI
DANIELA GASPARINI
ALBERTO GRANCINI
PAOLO MATTEUCCI
PIETRO MEZZI
PIETRO LUIGI PONTI
ROSARIA ROTONDI Assente
LUIGI VIMERCATI

Con l'assistenza del Segretario Generale Antonino PRINCIOTTA

Su proposta dell' Assessore Bruno Casati

Oggetto: Approvazione del progetto definitivo per la realizzazione del Polo provinciale dell'eccellenza per l'innovazione, la formazione e il lavoro di Via Soderini, 24 in Milano. Importo del progetto pari a € 45.000.000,00 (IVA inclusa)
CUP MASTER J83J03000030003

Il Direttore Centrale Arch. Valerio Gallinella

Il Direttore del Settore Arch. Massimo Cò

L'atto si compone di 9 pagine di cui 3 pagine di allegati, parte integrante.

Premesso che nel Piano Esecutivo di Gestione 2005 vigente, con riferimento al Centro di Responsabilità ST016 "Settore Patrimonio ed Edilizia Varia", all'obiettivo 10 è iscritta l'opera al codice n. 10.54 "Centro per la formazione di Via Soderini 24 in Milano – sistemazione generale";

Premesso che con deliberazione di Giunta Provinciale del 15 dicembre 2004, Rep. Gen. n. 1059/04, in atti n. 284291/2474/00 è stato approvato, a seguito di concorso internazionale di progettazione, il progetto preliminare per la realizzazione del Polo provinciale dell'eccellenza per l'innovazione, la formazione e il lavoro di Via Soderini, 24 in Milano redatto dall'Arch. Dante O. Benini di Milano;

Premesso che i lavori in oggetto, che prevedono da un lato il restyling sugli edifici esistenti e dall'altro la costruzione di nuovi edifici, sono tesi alla realizzazione di un complesso capace sia di accogliere le attività della formazione professionale ora svolte in altri edifici, sia di creare spazi innovativi e di eccellenza per mostre, esposizioni, convegni e iniziative di respiro nazionale ed europeo;

Atteso che medio tempore:
- è intervenuto un Accordo di programma con la Camera di Commercio di Milano, approvato con Delibera del Consiglio provinciale n. 34/05 del 21/07/2005, che ha comportato l'alienazione di una porzione di area interna al complesso edilizio a detta Istituzione per la realizzazione del Palazzo dell'Innovazione;
- è stato raggiunto un accordo con il Comune di Sesto San Giovanni per lo spostamento del CFP Grandi dalla attuale sede di Via Adriano in stabili di proprietà comunale;
- a seguito delle novità sopraesposte si è determinata, in seguito alle indicazioni della Direzione Centrale Sviluppo Economico, Formazione e Lavoro, l'opportunità di ridefinire la destinazione degli spazi, in modo che possano risultare idonei all'isediamento di nuove attività quali:
    1) Nuova sede Agenzia Milano Metropoli;
    2) Distaccamento dell'Università Statale di Milano;
    3) Uffici provinciale del Settore Lavoro
    4) La realizzazione della palestra;
    5) lo spostamento delle foresterie dalla zone ex vivai in prossimità dell'edificio n. 1 esistente
    6) un ampliamento funzionale delle superfici fruibili;
    7) lo spostamento del CFP Paullo, già presente negli edifici esistenti ristrutturati, nel nuovo volume edilizio;
    8) lo spostamento dell'attuale sede esistente del Centro Orientamento del Lavoro nei nuovi spazi – zona ex vivai
- l'inserimento di queste nuove indicazioni nel progetto ha comportato uno sviluppo del progetto preliminare con conseguente ridefinizione delle priorità rispetto ad interventi in questa parte stralciati:
    1) Punto di ristoro qualificato e piazza antistante;
    2) Percorso vita nell'area parco;
    3) Spazi sportivi;

che potranno essere realizzati in futuro mediante steps successivi. Inoltre per quanto riguarda gli spazi esterni per attività sportive, anch'essi in questa fase stralciati, saranno meglio allocati unitamente alla progettazione prevista dalla Camera di Commercio di Milano e con intese con il Comune di Milano proprietario del giardino pubblico;

Preso atto che è stato predisposto il **Progetto definitivo dei lavori** per la realizzazione del Polo provinciale dell'eccellenza per l'innovazione, la formazione e il lavoro di Via Soderini, 24 in Milano, redatto dal progettista esterno Arch. Dante O. Benini, tenendo conto di tutte le sopravvenute esigenze testè citate e dell'incremento dei costi, rispetto al Progetto preliminare da riferirsi ad un aumento medio del 14% dei costi delle lavorazioni e dei materiali rispetto alla data di aggiudicazione del concorso di progettazione (22/12/2003), un incremento del 10% dovuto all'affinamento dei computi dal livello preliminare al livello definitivo, un incremento dato dall'aumento dei metri quadri dovuto alla previsione dell'inserimento di nuove attività (es. circa 1600 mq per spazi tecnologici e 3500 mq per funzioni pubbliche d'eccellenza e relativi parcheggi nella struttura ipogea), un nuovo volume della palestra indoor e una nuova viabilità interna;

Acquisito il nuovo quadro economico dell'opera, che ha comportato l'incremento di spesa globale, sopracitato, rispetto al Progetto Preliminare quantificato ora in **€.45.000.000,00**, come qui di seguito specificato :

QUADRO ECONOMICO

CATEGORIA PREVALENTE OG1

LAVORI A BASE D'ASTA		**€ 34.687.880,00**
di cui oneri per la sicurezza	**€ 861.570,00**	
IVA al 20% (€ 12.514.376)	**€ 2.502.875,20**	
IVA al 10% (€ 22.173.504)	**€ 2.217.350,00**	
Incentivo ex art. 18 L.109/94	**€ 172.800,00**	
Spese tecniche (con IVA)		
Progettazione e Direzione Lavori	**€ 4.200.000,00**	
Validazione Progetto esecutivo	**€ 140.000,00**	
Collaudi e verifiche tecniche	**€ 270.000,00**	
Rilievi, indagini, consulenze	**€ 100.000,00**	
Lavori in economia extra appalto	**€ 100.000,00**	
Spese opere artistiche	**€ 208.000,00**	
All.ti pubbl. Servizi	**€ 201.151,00**	
Promozione progetto	**€ 200.000,00**	
Arr.ti	**€ -56,20**	
TOTALE Spese tecniche	**€ 10.312.120,00**	**€ 10.312.120,00**
TOTALE GENERALE		**€ 45.000.000,00**

Preso atto che:
- la Giunta provinciale con provvedimento del 20/10/2004 R.G. n. 763/04, in atti n. 167106/4751/2004, ha adottato il Programma triennale provinciale 2005/2007 e l'elenco annuale dei lavori relativi al 2005;
- il progetto qui in approvazione, per una spesa di € 3.000.000,00, trova capienza nella Previsione 2005, Cap. M3012 "Centro per la formazione di via Soderini, 24 Milano – Sistemazione generale", Centro di Responsabilità ST016, Obiettivo 10, opera 54;
- il fabbisogno di € 42.000.000,00 sarà finanziato con le risorse individuate nel provvedimento di Giunta n. 763/04 e che saranno iscritte nella previsione 2006 e pluriennale 2005/2007

Dato atto che la Responsabilità del Procedimento è assunta dal Direttore del Settore Patrimonio ed Edilizia Varia, Arch. Massimo Cò;

Dato atto che la realizzazione dell'intervento comporta oneri manutentivi aggiuntivi per l'Amministrazione stimabili in 150.000,00 annui, l'area ove è sito l'immobile non è soggetta a vincoli idrogeologici, il progetto è conforme alle vigenti discipline in materia urbanistica ed ha ottenuto l-assenso della Commissione edilizia del Comune di Milano (ex art. 112 del Regolamento edilizio del Comune di Milano) e non è soggetto ai vincoli di cui al D.Lgs. 490/99 e s.m.i. "T.U. delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali";

Visti gli elaborati di cui all'allegato A della presente Delibera ;

Visto il cronoprogramma dal quale emerge che:
- l'approvazione del progetto esecutivo è previtsa per marzo-aprile 2006;
- l'aggiudicazione dei lavori è prevista per luglio 2006;
- l'inizio lavori è previsto per settembre-ottobre 2006;

- l'ultimazione lavori è prevista per dicembre 2008.

Tenuto conto del rapporto di verifica prodotto dall'organismo incaricato di supporto al RUP nella procedura in corso, dal quale non emergono rilievi ed osservazioni che non possano essere risolti nell'ambito degli approfondimenti propri della successiva fase esecutiva;

Visto il rapporto in atti del 10/11/2005 della Direzione Centrale Finanze e Bilancio relativo al progetto definitivo in trattazione di € 45.000,000.00= (IVA inclusa), dal quale si evince che:

1) gli interventi sono inclusi, per l'importo di € 36.000.000,00 nella programmazione pluriennale provinciale 2005/2007 (programma n. 5) nell'ambito dell'intervento 2 02 02 03, del Bilancio di previsione 2005 e pluriennale 2005/2007 con stanziamenti di seguito indicati:

    - esercizio 2005, € 3.000.000,00, con riferimento al capitolo Peg M3012, da finanziarie mediante ricorso all'indebitamento;
    - esercizio 2006, € 13.000.000,00, intervento 2 02 03 01, da finanziare mediante ricorso all'indebitamento;
    - esercizio 2006, € 20.000.000,00, intervento 2 02 03 01, da finanziare mediante ricorso all'indebitamento;

2) la Giunta provinciale con provvedimento n. 732/05 R.G del 19/10/2005, in atti prov.li n. 161142/6785/05, ha adottato il programma triennale provinciale 2006/2008 dei LL.PP. e l'elenco annuale dei lavori relativi al 2006;
3) in detto Programma, la realizzazione del Polo provinciale di via Soderini in Milano è stata confermata, con attribuzione del codice CUI n. 02100090150200611, per l'importo di € 45.000.000,00 con i seguenti flussi di spesa a valere sugli esercizi pluriennali 2006/2008:

    - esercizio 2006, € 7.000.000,00, di cui € 3.000.000,00 da assicurare già a partire dall'esercizio 2005mediante ricorso all'indebitamento;
    - esercizio 2007, € 18.000.000,00 da finanziare con il ricorso al credito;
    - esercizio 2008, € 20.000.000,00 da finanziare con il ricorso al credito;

4) per la quota di € 3.000.000.,00, quale prima tranche di finanziamento del progetto di cui trattasi, già prevista nell'esercizio 2005 con riferimento al già citato capitolo Peg 2005 M3012, si procederà alla copertura nell'ambito dell'emissione del prestito obbligazionario che sarà perfezionato entro la fine del corrente esercizio;
5) per la quota residua di € 42.000.000,00, afferente la nuova programmazione pluriennale provinciale 2006/2008, si provvederà ad assumere prestiti in tranches, per gli importi già definiti, negli esercizi competenti, dal provvedimento di Giunta n. 732/05 R.G. del 19/10/2005 (atti prov.li n. 161142/6785/05 – approvazione del Programma triennale 2006/2008).

Visti i pareri qui di seguito in elenco espressi ai sensi ed effetti dell'art. 49 del T.U.E.L., D Lgs. n. 267/2000:
- parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Patrimonio ed Edilizia Varia in data 11/11/2005;
- parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Direttore Centrale Finanze e Bilancio, Ragioniere Capo, in data 10/11/2005;

A voti resi nei modi di legge;

DELIBERA

1) di approvare il **Progetto definitivo dei lavori** per la realizzazione del Polo provinciale dell'eccellenza per l'innovazione, la formazione e il lavoro di Via Soderini, 24 in Milano, redatto dal progettista esterno Arch. Dante O. Benini per un importo complessivo di € 45.000.000,00;

2) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 45.000.000,00** è finanziata come indicato in premesse;

3) di dare atto che il ricorso all'indebitamento (durata ammortamento anni 20, tasso presumibile nominale annuo 2,80%, inizio ammortamento 01/01/2006) per la quota di € 3.000.000,00, prima tranche del finanziamento complessivo di € 45.000.000,00 determinerà un costo annuo di € 197.973,00 comprensivo sin dal 1° anno, di capitale e interessi, coperto nel bilancio pluriennale 2005/2007 con stanziamenti nell'esercizio 2006 nel modo di seguito indicato:

- **€ 84.000,00, relativi alla quota interessi, al Titolo 1°, spese correnti , intervento 1 02 01 06;**
- € 113.937,00 relativi alla quota capitale, al Titolo 3°, spese per rimborso di prestiti, intervento 3 01 03 04;
- l'ufficio Tecnico evidenzia oneri manutentivi aggiuntivi stimati in € 150.000,00 annui determinati dalla realizzazione dell'opera;

4) di assumere l'impego, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs n. 267/00, di confermare la predisposizione dello schema di bilancio di previsione 2006 e pluriennale 2006/2008 lo stanziamento di spesa di € 42.000.000,00 negli importi già definiti nel Programma triennale dei LL.PP. 2006/2008 e le correlate modalità di copertura dell'onere e di assicurare, a valere sugli esercizi pluriennali 2006/2008 e seguenti, le previsioni di spesa per gli oneri manutentivi aggiuntivi;

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Massimo Cò;

6) di demandare ai dirigenti competenti l'attuazione dei provvedimenti consequenziali al presente;

7) di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, in considerazione delle esigenze di prosieguo dell'attività progettuale.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va
IL RAGIONIERE CAPO Data 10 NOV. 2005 Rag. Giuseppe Cerri	Data 11 NOV. 2005 IL DIRETTORE Settore Patrimonio ed Edilizia Varia (Arch. Massimo Ré)
	IL DIRETTORE Data ....
VISTO, IL DIRETTORE CENTRALE Data 16 NOV. 2005 Patrimonio e Servizi Generali (Arch. Valerio Gallinella)	

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Penati

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Princiotta

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00 con contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, lì 21 NOV. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Princiotta

✶ La presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura , ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs. n. 267/00.

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

✶ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

✶ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

ALLEGATO A

POLO PROVINCIALE D'ECCELLENZA PER L'INNOVAZIONE ED IL LAVORO

ELENCO DOCUMENTI ALLEGATI AL PROGETTO DEFINITIVO

A ARCHITETTONICO

1 Relazione Descrittiva
2 Documentazione Art. 112
3 Elaborati Grafici:

URBANISTICA
Tav.01 Planimetria 5000
Tav.02 Planimetria 2000 Aerofotogrammetrico Estratto di Mappa
Tav.03 PRG 2000
Tav.04 Planimetria 2000 con inserimento progetto
Tav.05 Rilievo fotografico
Tav.06 Planimetria 500 Stato di Fatto
Tav.07 Planimetria 500 confronto Stato di Fatto-Progetto
Tav.08 Planimetria 500 Progetto
Tav.09 Planimetria 500 Reti Interne Allacciamenti
Tav.10 Rendering
Tav.11 Planimetria 500 Dati Urbanistici Suddivisione in lotti e tipologie di intervento

LOTTO A
EDIFICIO 1-Sede Uffici Provinciali
Tav.12 Planimetria 500 - interventi lotto A
Tav.13 Calcoli Planivolumetrici
Tav.14 Pianta Piano Interrato-Terra Stato di Fatto
Tav.15 Pianta Piano Interrato-Terra Confronto
Tav.16 Pianta Piano Interrato-Terra Progetto
Tav.17 Pianta Piano Primo-Secondo Stato di Fatto
Tav.18 Pianta Piano Primo-Secondo Confronto
Tav.19 Pianta Piano Primo-Secondo Progetto
Tav.20 Pianta Piano Terzo-Quarto Stato di Fatto
Tav.21 Pianta Piano Terzo-Quarto Confronto
Tav.22 Pianta Piano Terzo-Quarto Progetto
Tav.23 Pianta Piano Quinto-Copertura Stato di Fatto
Tav.24 Pianta Piano Quinto-Copertura Confronto
Tav.25 Pianta Piano Quinto-Copertura Progetto
Tav.26 Prospetti Stato di Fatto
Tav.27 Prospetti Confronto
Tav.28 Prospetti Progetto
Tav.29 Sezioni Stato di Fatto
Tav.30 Sezioni Confronto
Tav.31 Sezioni Progetto
Tav.32 Rendering
Tav.33 Schema Fognatura
EDIFICIO 14-Parcheggio interrato
Tav.34 Pianta Piano Terra
Tav.35 Pianta Piano -1 Interrato Progetto
Tav.36 Prospetti e Sezioni Progetto

LOTTO B
EDIFICIO 7 Ingresso via Soderini
Tav.37 Planimetria 500 - interventi lotto B
Tav.38 Piante,Stato di fatto Sovrapposizione Progetto - Schema fognatura
Tav.39 Prospetti,Sezioni,Stato di fatto Sovrapposizione Progetto - Particolari - Rendering

EDIFICIO 10 Spazio espositivo all'aperto
Tav.40 Pianta Piano Terra Stato di Fatto, Sovrapposizioni, Progetto-Schema fognatura
Tav.41 Sezione,Stato di Fatto, Sovrapposizione,Progetto
Tav.42 Particolare costruttivo,Rendering

EDIFICIO 2-3-4-5-6 Sistemazione facciate
Tav.43 Prospetti 2-3-4 Stato di fatto
Tav.44 Prospetti 2-3-4 Sovrapposizioni
Tav.45 Prospetti 2-3-4 Progetto
Tav.46 Prospetti 5-6 Stato di fatto
Tav.47 Prospetti 5-6 Sovrapposizioni
Tav.48 Prospetti 5-6 Progetto

LOTTO C

EDIFICIO 12-Nuova sede C.F.P.

Tav.49	Planimetria 500 - interventi lotto C
Tav.50	Calcolo Planivolumetrici
Tav.51	Pianta Piano Interrato-Seminterrato Progetto
Tav.52	Pianta Piano Terra-Primo Progetto
Tav.53	Pianta Piano Secondo-Copertura Progetto
Tav.54	Sezioni Progetto
Tav.55	Prospetti Progetto
Tav.56	Particolari Costruttivi,Rendering
Tav.57	Schema Fognatura

EDIFICIO 13-Funzioni Pubbliche d'Eccellenza

Tav.58	Calcoli Planivolumetrici
Tav.59	Pianta Piano Parco 200
Tav.60	Pianta Piano Parco particolari Vele 100
Tav.61	Pianta Piano Parco particolari Entrata 100
Tav.62	Pianta Piano Terra 200
Tav.63	Pianta Piano Terra Rampa 100
Tav.64	Pianta Piano Primo livello 200
Tav.65	Pianta Piano Primo livello Auditorium Esposizioni 100
Tav.66	Pianta Piano Primo livello Made in Italy 100
Tav.67	Pianta Piano Primo e secondo livello Parcheggi 100
Tav.68	Pianta cunicoli 200
Tav.69	Prospetti 100
Tav.70	Sezioni 100
Tav.71	Particolari costruttivi Renderig
Tav.72	Schema Fognatura
Tav.73	Schema Recinzione

4	Disciplinare Descrittivo Prestazionale
5	Struttura piano di Sicurezza e Coordinamento
6	Riepilogo Computi Metrici
7	CD Listino prezzi Comune di Milano

S STRUTTURE

1	Elenco elaborati
2	Relazione Tecnica e calcolo Preliminare delle Strutture
3	Computo Metrico Estimativo
4	Elaborati Grafici:

EDIFICIO 14 Parcheggio

Tav.01	Pianta fondazioni a quota -3
Tav.02	Pianta a quota 0
Tav.03	Sezioni A e B

EDIFICIO 7 Ingresso Soderini

Tav.01	Pianta fondazioni e sezioni – schema unifilare copertura

EDIFICIO 10 Spazi Espositivi

Tav.01	Spazi espositivi esterni – Portali in acciaio schemi unifilari

EDIFICIO 12 Nuova Sede CFP

Tav.01	Pianta platea di fondazione livello -2
Tav.02	Pianta platea di fondazione livello -1
Tav.03	Pianta piano terra
Tav.04	Pianta piano primo
Tav.05	Pianta piano secondo
Tav.06	Pianta copertura (sezione x-x)
Tav.07	Pianta copertura (sezione y-y)
Tav.08	Sezione A-A
Tav.09	Sezione B-B e C-C

EDIFICIO 13 Funzioni Pubbliche

Tav.01	Pianta livello –7,20
Tav.02	Pianta livello –3,00 e –2,50
Tav.03	Pianta livello 0,00 ,+0,90, +1,70
Tav.04	Sezioni A-A e B-B
Tav.05	Rampa elicoidale – sezioni tipo
Tav.06	Vele – pianta e sezione
Tav.07	Vele – schema unifilare

I IMPIANTI

ELABORATI ENTI
1 Elenco elaborati
2 Relazione Tecnica per ASL
3 Relazione Tecnica legge 46/90
Elaborati Grafici: allegato a rel. 46/90 – Impianti elettrici speciali, schema gen. Unif.

IMPIANTI TERMOFLUIDICI
1 Elenco elaborati termofluidico elettrici e speciali
2 Relazione Tecnica
3 Calcoli Preliminari
4 Computo Metrico Estimativo
5 Elaborati Grafici:

IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE
Tav.01 Edifici 12 e 13 schema centrale frigorifera
Tav.02 Edificio 1 schema centrale frigorifera
Tav.03 Unità di trattamento aria - schemi di principio
Tav.04 Edificio 13 – aree tecniche e percorsi interrati
Tav.05 Edificio 13 – pianta livelli bassi – principio di distribuzione dell'aria
Tav.06 Edificio 13 – pianta livelli alti – principio di distribuzione dell'aria

IMPIANTI IDRICOSANITARI
Tav.01 Schemi centrale idriche esistente - nuova
Tav.02a Planimetria adduzioni idriche – zona est
Tav.02b Planimetria adduzioni idriche – zona centrale
Tav.02c Planimetria adduzioni idriche – zona ovest
Tav.03a Planimetria scarichi – zona est
Tav.03a Planimetria scarichi – zona centrale
Tav.03a Planimetria scarichi – zona ovest

IMPIANTI ANTINCENDIO
Tav.01 Edifici 12 e 13 schema centrale antincendio
Tav.02a Planimetria antincendio – zona est
Tav.02b Planimetria antincendio – zona centrale
Tav.02c Planimetria antincendio – zona ovest

IMPIANTI TERMOFLUIDICI
Tav.01 Planimetria generale reti impiantistiche e localizzazione centrali

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
1 Relazione Tecnica
2 Calcoli Preliminari
3 Computo Metrico Estimativo
4 Elaborati Grafici:

IMPIANTI ELETTRICI
Tav.01 Edifici 12 e 13 schema generale unifilare semplificato
Tav.02 Edificio 1 schema generale unifilare semplificato

IMPIANTI SPECIALI
Tav.01 Schema a blocchi impianto di rivelazione incendio e diff. sonora per evac.

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
Tav.01 Planimetria generale reti impiantistiche e localizzazione centrali

ALLEGATI

1 Prove Geotecniche e Rilievi Fonometrici
2 Relazione di Collaudo Statico
3 Caratterizzazione del Terreno area Ex Vivai
4 Rilievi planivolumetrici e studio inserimenti urbanistici
5 Atto di proprietà

Milano, 10 ottobre 2005

Dante O. Benini